Ак Барс Банк

Заявление-анкета[1] на получение ипотечного кредита, для Заемщика работающего по найму

1. ИНФОРМАЦИЯ О КРЕДИТЕ	
Цель кредита	☐ Приобретение квартиры ☐ Приобретение строящейся недвижимости ☐ Приобретение нежилой недвижимости ☐ Приобретение апартаментов ☐ Приобретение жилого дома с земельным участком/земельного участка ☐ Приобретение недвижимости с использованием материнского капитала ☐ Погашение ранее полученного кредита
Сумма кредита (руб.)	
Сумма первоначального взноса (руб.)	
Сумма материнского капитала (руб.)	
Срок кредита (мес.)	
Я выбираю:	☐ Условия со страхованием жизни и потери трудоспособности ☐ Условия без страхования жизни и потери трудоспособности ☐ Условия кредитования путем присоединения к коллективному договору страхования[2]
2. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ	
Фамилия	
Имя	
Отчество	
Прежняя фамилия *(в случае изменения)*	
Дата рождения	Д Д М М Г Г **Пол**: ☐ Муж. ☐ Жен.
Место рождения	_____ *(деревня, город, республика, область)*
Гражданство	☐ РФ ☐ Прочее
Паспорт гражданина РФ	Серия Номер Дата выдачи Д Д М М Г Г Кем выдан _____
СНИЛС	- -

3. АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ:

☐ собственная квартира ☐ у родственников ☐ воинская часть ☐ аренда
☐ коммунальная квартира ☐ социальный найм ☐ общежитие ☐ прочее

почтовый индекс:

регион:_____ район:_____

город/населенный пункт:_____

улица:_____ дом: _____ корпус: _____ кв.: _____

4. АДРЕС ФАКТИЧЕСКОГО ПРОЖИВАНИЯ (раздел заполняется, если не совпадает с адресом регистрации)

☐ собственная квартира ☐ у родственников ☐ воинская часть ☐ аренда
☐ коммунальная квартира ☐ социальный найм ☐ общежитие ☐ прочее

почтовый индекс:

регион:_____

город/населенный пункт:_____

улица:_____ дом: _____ корпус: _____ кв.: _____

5. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Телефон по месту проживания	+ 7 - - *код города* *номер абонента*
Телефон по месту регистрации	+ 7 - - *код города* *номер абонента*
Мобильный телефон	+ 7 - - *код оператора* *номер абонента*
Телефон контактного лица	+ 7 - - *код города/оператора* *номер абонента*
Рабочий телефон	+ 7 - - *код города/оператора* *номер абонента*

[1] Заявление-анкета заполняется отдельно каждым Заемщиком

[2] Выбор данного варианта страхования возможен только в случае, если объектом страхования (залога) выступает квартира

E-mail	_____	☐ Электронная почта E-mail отсутствует

6. СВЕДЕНИЯ О СЕМЬЕ

Семейное положение:	☐ Женат/Замужем ☐ Холост/Не замужем	☐ В разводе ☐ Повторный брак	☐ Вдовец/Вдова ☐ Гражданский брак
Численность семьи: _____ чел.	Количество детей младше 18 лет: _____ чел.		

7. ОБРАЗОВАНИЕ

☐ Академическая степень (кандидат наук, доктор наук и т.д.), MBA; ☐ 2 и более высших;	☐ Высшее; ☐ Незаконченное высшее; ☐ Средне специальное;	☐ Среднее; ☐ Незаконченное среднее.

8. ДАННЫЕ ПО ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАЕМЩИКА

Тип работы:	☐ По найму: ☐ *без срока (постоянная занятость)* ☐ *срочный договор, дата окончания _____;*		☐ Агент на комиссионном договоре
ИНН организации	_____		
Наименование организации:	_____		
Организационно-правовая форма:	☐ ОАО/ПАО ☐ ЗАО ☐ ООО	☐ АО ☐ Государственное предприятие	☐ Иностранная компания (ее филиал или представительство) ☐ Прочее
Отрасль занятости клиента:	☐ Архитектура, проектирование и строительство ☐ Государственная служба ☐ Здравоохранение ☐ Индустрия развлечений ☐ Информационные технологии ☐ Культура и искусство ☐ Логистика и поставки ☐ Маркетинг ☐ Машиностроение ☐ Металлургия ☐ Наука ☐ Недвижимость ☐ Нефть, нефтепереработка, газодобыча	☐ Образование ☐ Общественное питание ☐ Охранные предприятия ☐ Пищевая промышленность ☐ Правоохранительные органы, учреждения системы Министерства обороны, Министерства юстиции ☐ Связь и телекоммуникации ☐ Сельское хозяйство ☐ СМИ ☐ Страхование ☐ Торговля и бытовые услуги населению	☐ Транспорт ☐ Туризм ☐ Управляющие компании ☐ Управление персоналом ☐ Финансовые институты (кроме страхования и управляющих компаний) ☐ Химическая промышленность ☐ Электроэнергетика ☐ Юридические услуги ☐ Прочее
Количество сотрудников в организации	☐ до 20 ☐ 21-100	☐ 101-500 ☐ более 500	
Наименование должности	_____		
Занимаемая должность	☐ Сотрудник/Рабочий/Ассистент ☐ Эксперт/Старший или Ведущий специалист	☐ Главный специалист/Руководитель среднего звена ☐ Руководитель высшего звена	
Номер телефона для связи с непосредственным руководителем	+ 7 ☐☐☐☐ ☐☐☐ - ☐☐ - ☐☐ *код города/оператора номер абонента*		
Фактический адрес организации	регион:_____район:_____ город/населенный пункт: _____ улица:_____ дом: _____ корпус: _____ офис: _____		
Телефон организации:	+ 7 ☐☐☐☐ ☐☐☐ - ☐☐ - ☐☐ *код города/оператора номер абонента*		
Длительность работы на последнем месте: _____ лет, _____ месяцев			
Длительность работы на предыдущем месте: _____ лет, _____ месяцев			

9. ИНФОРМАЦИЯ О ДОХОДАХ/РАСХОДАХ

9.1 Среднемесячные доходы, в рублях (за последние 6 мес.)

Доход по основному месту работы	_____ руб.	Доход от получаемых алиментов:	_____руб.
Доход от подработки/занятости по совместительству:	_____ руб.	Доход от получаемой пенсии:	_____руб.
Доход от сдачи в аренду недвижимости:	_____ руб.	Прочие доходы:	_____руб.

9.2 Среднемесячные расходы, в рублях (за последние 6 мес.)

Выплачиваемые ежемесячные алименты:	_____ руб.	Прочие ежемесячные расходы:	_____руб.

10. ИНФОРМАЦИЯ О СОБСТВЕННОСТИ

Недвижимость	☐ квартира ☐ комната ☐ дом ☐ земельный участок Год приобретения ☐☐☐☐ Площадь (кв.метры/сотки) _____ Рыночная стоимость _____руб. *(по Вашей оценке)* Обременение: ☐ находится в залоге ☐ нет

Недвижимость	☐ квартира ☐ комната ☐ дом ☐ земельный участок Год приобретения | | | | | | | | Площадь (кв.метры/сотки) _____ Рыночная стоимость _____руб. *(по Вашей оценке)* Обременение: ☐ находится в залоге ☐ нет
Автотранспорт	Марка_____Модель_____ Год выпуска | | | | | Обременение:☐ находится в залоге ☐ нет
11. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Наличие банковского счета	☐ Да ☐ Нет
Наличие зарплатной карты	☐ Да ☐ Нет
Являюсь сотрудником ПАО «АК БАРС» БАНК	☐ Да ☐ Нет

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗАЕМЩИКА

Заполнив и подписав настоящее Заявление-анкету, я понимаю и соглашаюсь с тем, что:

1. В случае принятия отрицательного решения, Банк не обязан возвращать мне настоящее Заявление-анкету и копии документов.
2. Вся информация, переданная мною в Банк в Заявлении-анкете, является полной и достоверной. Я обязуюсь немедленно уведомлять Банк любым доступным способом о любых изменениях такой информации с обязательным предъявлением в Банк подтверждающих документов. Я соглашаюсь, что Банк вправе проверять информацию, предоставленную мною в Заявлении-анкете. В частности, я уполномочиваю Банк связываться с моим работодателем для проверки и получения любой необходимой информации
3. Кредит предоставляется Банком строго на цели, предусмотренные настоящим Заявлением-анкетой и в дальнейшем кредитным договором. Данный кредит будет обеспечен залогом приобретаемого, либо находящегося в моей собственности имущества.
4. Я несу издержки, пошлины, иные расходы, связанные с предоставлением мне кредита и оформлением права собственности на приобретаемый Объект недвижимости.
5. Банк будет получать и передавать информацию о моих персональных данных и информацию, связанную с предоставлением кредита и исполнением мною обязанностей по возврату кредита - юридическим лицам (бюро кредитных историй), специализирующимся на сборе сведений о заемщиках, аналогичных вышеуказанной информации, иным юридическим лицам, заключившим с Бюро кредитных историй соглашение о предоставлении сведений, аналогичных данной информации;
6. Банк будет передавать информацию, связанную с полученным мною кредитом посредством почтовых отправлений, электронных средств связи, SMS-сообщений на адреса/номера телефонов, указанных мною в настоящем Заявлении-анкете. Банк не несет ответственности за то, что направленная Банком информация станет доступна третьим лицам
7. Настоящим я разрешаю Банку передавать все сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении-анкете, а также иные сведения и документы, представленные мной для получения кредита, на рассмотрение потенциальному новому Кредитору либо лицам, предоставляющим обеспечение по моим кредитным обязательствам.
8. Настоящим я выражаю свое согласие на осуществление Банком запросов по моей кредитной истории в Бюро кредитных историй и на получение Банком кредитного отчета, сформированного на основании моей кредитной истории из Бюро кредитных историй с целью оценки кредитоспособности и выдачи кредита.

Код субъекта кредитной истории

(Указать свой код, сформированный посредством комбинации цифровых и буквенных символов в соответствии с пунктом 2.13 Указания Банка России от 31.08.2005 №1610-У «О порядке направления запросов и получения информации из Центрального каталога кредитных историй субъектом кредитной истории и пользователем кредитной истории посредством обращения в представительство Банка России в сети Интернет». Код (дополнительный код) произвольно формируется Клиентом и должен состоять из букв русского алфавита и цифр или букв латинского алфавита и цифр. Минимальная длина кода не должна быть менее четырех знаков, максимальная – не должна быть более пятнадцати знаков).

9. Я оповещен о том, что если при сумме кредита 100 000 рублей и более (или в эквивалентной сумме в иностранной валюте) в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому кредиту, будет превышать пятьдесят процентов моего годового дохода, существует риск неисполнения мной обязательств по кредитному договору и применения ко мне штрафных санкций.

10. Настоящим я даю свое согласие ПАО «АК БАРС» БАНК, находящемуся по адресу: 420066, г. Казань, ул. Декабристов, д.1, на обработку, в том числе с использованием средств автоматизации, своих персональных данных, содержащихся в настоящем Заявлении-Анкете, а также представленных мной для получения кредита, в соответствии с требованиями ФЗ «О персональных данных», которая включает сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, включая передачу третьим лицам, действующим на основании агентских договоров или иных договоров, заключенных ими с Банком, в том числе, в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения мной обязательств по договору (кредитному, поручительства, залога).

10.1. Указанные мною персональные данные предоставляются в целях получения мной кредита, исполнения договорных обязательств, возможной передачи прав Банка из заключенного со мной кредитного договора третьим лицам, передачи персональных данных страховым организациям, договоры с которыми могут быть заключены мной в рамках исполнения обязанностей перед Банком, возможного привлечения Банком в целях реализации своих прав третьих лиц (в том числе коллекторских организаций, организаторов торгов, комиссионеров и т.п.), возможного моего обращения в Банк в будущем с целью получить кредит, а также информирования меня о продуктах, услугах, скидках, маркетинговых акциях и иных мероприятиях организуемых Банком и (или) его контрагентами (включая, но не ограничиваясь, ООО «Диджитал Лоялти Систем», находящемуся по адресу: 420111, г. Казань, ул. Карла Маркса, д.28, АО «Социальная карта», находящемуся по адресу: 420069, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1АООО «Друг компании», находящемуся по адресу: 420111, г. Казань, ул. Островского д.35 оф.5, ПАО «Таттелеком», находящемуся по адресу: 420061, г. Казань, ул. Н.Ершова. 57, ООО «АК БАРС Страхование», находящемуся по адресу: 420124, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1, ООО УК «АК БАРС Капитал», находящемуся по адресу: 420124, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1А, ООО «ТМТ», находящемуся по адресу: 420012, г. Казань, ул. Бутлерова, д. 54). Настоящим я также даю свое согласие на передачу своих персональных данных: ООО "КЦ КРЕАТИВ КОЛЛ ПРОДЖЕКТ" ИНН 7805669630,находящемуся по адресу: 190020, г. Санкт-Петербург, Обводного канала наб., дом №134-136-138, литера ВГ, офис К-425; АО "Московский центр новых технологий телекоммуникаций" ИНН 7704137364, находящемуся по адресу: 119002, г. Москва, ул. Арбат, д.46, стр. 1; ООО "Меркурий" ИНН 7723782433, находящемуся по адресу: 115088, г. Москва, ул. Дубровская 1-я, д.14 к. 1; ООО "Телеком-Экспресс" ИНН 7707602651, находящемуся по адресу: 127273, г. Москва, ул. Отрадная, д.2Б, стр.7. , в целях осуществления процесса информирования, продвижения продуктов и услуг Банка, в том числе информирования о маркетинговых акциях, программах лояльности и иных мероприятиях, связанных с продуктами и услугами Банка. Полный перечень организаций, осуществляющих информирование о маркетинговых акциях и иных мероприятий, связанных с продуктами и услугами Банка, размещен на официальном сайте Банка в сети Интернет. Я также даю свое согласие на обработку и

передачу моих персональных данных организациям, осуществляющим функции контакт-центра, контрагентам Банка в целях поиска, обновления, уточнения моих персональных данных, а также на сбор и внесение полученной информации от указанных лиц в банковские системы. Банк может проверить достоверность, корректность предоставленных мной персональных данных, в том числе с использованием услуг других операторов, а также использовать информацию о неисполнении и/или ненадлежащем исполнении договорных обязательств при рассмотрении вопросов о предоставлении других услуг и заключении новых договоров.

10.2. Указанные мной персональные данные предоставляются в целях исполнения договорных обязательств, взыскания с меня задолженности, возможного привлечения Банком в целях реализации своих прав третьих лиц (в том числе коллекторских организаций, организаторов торгов, комиссионеров и т.п.), включая передачу третьим лицам, действующим на основании агентских договоров или иных договоров, заключенных ими с Банком, в том числе, в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения мной обязательств по договору (кредитному, поручительства, залога), а также в целях передачи (сообщения) либо обеспечения доступа третьим лицам к сведениям обо мне, о просроченной задолженности и ее взыскании и любые другие персональные данные в соответствии с частью 3 статьи 6 Федерального закона от 03.07.2016г. №230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях», в том числе в случаях заключения договора и проведения переговоров о заключении .договора, предусматривающего уступку прав требования, передачи права требования в залог, осуществления действий, направленных на возврат просроченной задолженности.

10.3. В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016г. №230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях в случае возникновения просроченной задолженности по своим кредитным обязательствам перед Акционерным коммерческим банком «АК БАРС» (публичное акционерное общество) даю свое согласие Акционерному коммерческому банку «АК БАРС» (публичное акционерное общество), находящемуся по адресу: г. Казань, ул. Декабристов, д.1 или лицам, действующим от его имени и (или) в его интересах, в том числе, но не ограничиваясь, на осуществление взаимодействия, направленного на возврат моей просроченной задолженности, с любыми третьими лицами. Под третьими лицами понимаются члены моей семьи, родственники, иные проживающие со мной лица, соседи и любые другие физические лица.

11. Согласие на обработку персональных данных действует с момента подписания настоящего Заявления-анкеты и распространяется на весь период существования между мной и Банком договорных обязательств, а также в течение пяти лет после исполнения договорных обязательств, а в случае если договорные отношения между мной и Банком не
возникнут, в течение пяти лет с момента подписания настоящего Заявления – анкеты. По истечении указанного срока действие согласия считается продленным на каждые следующие пять лет при отсутствии сведений о его отзыве.

Согласие может быть отозвано на основании уведомления, направленного через нотариуса, письменного заявления, направленного в адрес Банка по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо врученного лично под расписку представителю Банка.

Ф.И.О. КЛИЕНТА *(заполняется Клиентом)*

ПОДПИСЬ КЛИЕНТА

ДАТА Д Д М М Г Г

Уважаемый Клиент! Мы ценим Ваше время, поэтому убедительно просим заполнить также время и дату передачи заявления-анкеты сотруднику Банка/Партнеру

Д Д М М Г Г Ч Ч М М

Уведомление о принятии Заявления-анкеты к рассмотрению получил(-а)

_____/_____ «___»_____20___г

Подпись Клиента *(Ф.И.О. полностью)*

*Нижеуказанные графы **заполняются** сотрудником Банка*

Место подачи заявки:

☐ Офис Банка

☐ Заявка поступила от Партнёра Банка: _____

(наименование Партнера)

Заявление-анкета №_____ Дата Д Д М М Г Г

Анкетные данные сверены с паспортными данными Заявителя, идентификация Клиента проведена, подписи верны, заявление принято к исполнению:

Подпись _____/_____

_ (линия отрыва) _

Нижеуказанная информация предоставляется по запросу Заемщика

Заявление-анкета принята к рассмотрению (исполнению).

_____ _____ _____ _____

Дата *Исполнитель (Ф.И.О., должность)* *Телефон (вн. номер)*